

**Кузбасский гуманитарно-педагогический институт
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Кемеровский государственный университет»**

ПРИКАЗ

«30» июня 2025 г.

№ 01-12/536

**Об оплате за пользование
общежитием обучающимися**

В соответствии ст.39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. №1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитии, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. Минобрнауки России от 20 марта 2014 года №НТ-362/09), приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 23.12.2014 г. № 105 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Новокузнецкого городского округа», с учетом мнения председателя объединенного совета обучающихся и председателя первичной профсоюзной организации студентов.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. С **01.09.2025** г. установить размер стоимости проживания в общежитии КГПИ КемГУ для обучающихся, из расчета пользования минимальной стандартной жилой площадью, определенной договором найма жилого помещения в общежитии КГПИ КемГУ:
 - 1.1. за отопление из расчета за 1 м² в размере 19,03 (от полного тарифа 38,06) рублей. Стоимость рассчитывается в зависимости от фактически занимаемой площади;
 - 1.2. подушевая оплата за пользование горячей и холодной водой, водоотведением и электроснабжением в размере 1 312 рублей в общежитиях секционного типа, оборудованных ваннами длиной 1500-1700мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами (расчет приведен в **Приложении №1**);
 - 1.3. подушевая оплата за пользование горячей и холодной водой, водоотведением и электроснабжением в размере 1 195 рублей в общежитиях секционного типа, оборудованных душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами (расчет приведен в **Приложении №2**);
2. Установить размер оплаты за койко-место в жилой комнате для абитуриентов, студентов, обучающихся по заочной форме обучения, проживающих в общежитии блочного типа 100 руб. в сутки (расчет приведен в **Приложении №3**).
3. Установить размер оплаты койко-место в жилой комнате для лиц, приезжающих в гости к обучающимся из числа близких родственников (мать, отец, брат, сестра) – 100 руб. в сутки; для посторонних лиц приезжающих в гости к студентам - 360 руб. за койко-место в сутки (расчет приведен в **Приложении №3**).
4. Установить оплату жилья для близких родственников, постоянно проживающих с обучающимися в двойном размере от полной расчетной стоимости проживания обучающегося.
5. Установить размер оплаты койко-место в жилой комнате для лиц, прибывающих в командировку, проживающих в общежитии квартирного типа – 870 руб. за койко-место в сутки (расчет приведен в **Приложении №3**).

6. Установить оплату за койко-место в жилой комнате для: студентов, проживающих с детьми, в размере 30% от расчетной стоимости оплаты за проживание; для студентов из семей, где трое детей находится на иждивении родителей, - в размере 50%; для студентов из семей, где четыре и более детей, - без оплаты.

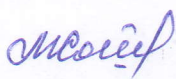
7. В соответствии с частью 6 ст. 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" жилые помещения в общежитиях предоставлять бесплатно студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

8. Приказ № 01-12/649 от 26.07.2024г. – считать утратившими силу с 01.09.2025г.

Директор

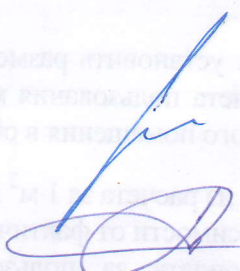
 Д.Г. Вержицкий

Проект приказа подготовил:
заместитель начальника СФП

 С.С. Мысливцева

СОГЛАСОВАНО:

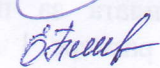
Первый заместитель директора

 А.Ю. Ващенко

Заместитель директора по молодежной политике

А.П. Баранова

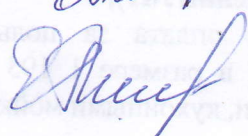
Главный бухгалтер

 Е.С. Петренко

Начальник СФП

 Е.С. Петренко

Начальник ЮС

 Е. А. Минаева

Председатель первичной профсоюзной
организации студентов

А.М. Коробейников

Председатель Объединенного совета обучающихся

В.В. Михалева

Приложение №1 к приказу №01-12/536
от «30» июня 2025г.

Расчет затрат на предоставление коммунальных услуг в соответствии с нормами потребления, при условии проживания в комнатах в общежитии секционного типа, оборудованных ваннами длиной 1500-1700мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами (ул. Покрышкина,16) на 2025-2026 уч. год

№ п/п	Наименование коммунальной услуги Степень благоустройства 7.1	Тариф оплаты для населени я., руб. (в т.ч. НДС)	Единица измерения	Норма на человека	Сумма по норме в месяц руб.	Коэффици енты по постанов лению Правител ства от 14.11.201 4 №1190	Сумма по норме с учетом коэффицие нтов по постановле нию Правитель ства от 14.11.2014 №1190 в месяц, руб.	Сумма к оплате, руб.
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Отопление	38,06	кв.	6,00	228,36	0,50	114,18	114
2	Горячее водоснабжение	106,85	куб.м/чел.	3,37	360,08	1,00	360,08	360
3	Холодное водоснабжение	47,18	куб.м/чел.	5,01	236,37	1,00	236,37	236
4	Водоотведение	26,65	куб.м/чел.	8,38	223,33	1,00	223,33	223
5	Электроснабжение	3,70	кВт/чел	100	370,00	0,90	333,00	333
6	Наем жилья	15,14	кв.	6,00	90,84	0,5	45,42	45
	Всего:				1 508,98		1 312,38	1 312

Расчет затрат производится в соответствии установленными нормативами потребления, исходя из размера фактически занимаемой площади. Для этого необходимо в стр.1 гр.4 вписать данные, соответствующие фактически занимаемой площади и для получения суммарного выражения умножить эти данные на указанный в соответствующий строке тариф.

Приложение №2 к приказу №01-12/536
от «30» июня 2025г.

Расчет затрат на предоставление коммунальных услуг в соответствии с нормами потребления, при условии проживания в комнатах в общежитии секционного типа, оборудованных душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами (ул. Покрышкина,16) на 2025-2026 уч. год.

№ п/п	Наименование коммунальной услуги Степень благоустройства 7.1	Тариф оплаты для населен ия,, руб. (в т.ч. НДС)	Единица измерения	Норма на человека	Сумма по норме в месяц руб.	Кoeffиц иенты по постанов лению Правител ьства от 14.11.201 4 №1190	Сумма по норме с учетом коэффициен тов по постановлен ию Правительст ва от 14.11.2014 . №1190 в месяц, руб.	Сумма к оплате, руб.
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Отопление	38,06	кв.м	6,00	228,36	0,50	114,18	114
2	Горячее водоснабжение	106,85	куб.м/чел.	2,76	294,91	1,00	294,91	295
3	Холодное водоснабжение	47,18	куб.м/чел.	4,52	213,25	1,00	213,25	213
4	Водоотведение	26,65	куб.м/чел.	7,28	194,01	1,00	194,01	194
5	Электроснабжение	3,70	кВт/чел	100	370,00	0,90	333,00	333
6	Наем жилья	15,14	кв.	6,00	90,84	0,5	45,42	45
	Всего:				1 391,37		1 194,77	1 195

Расчет затрат производится в соответствии установленными нормативами потребления, исходя из размера фактически занимаемой площади. Для этого необходимо в стр.1 гр.4 вписать данные, соответствующие фактически занимаемой площади и для получения суммарного выражения умножить эти данные на указанный в соответствующий строке тариф

Приложение №3 к приказу №01-12/536
от «30» июня 2025г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимость койко-места для проживающих в общежитии (рублей в сутки, вкл. НДС-20%)
с 01.09.2025г.

№ п/п	Статья расходов	Для абитуриентов, студентов заочной формы обучения, близких родственников	Для посторонних лиц приезжающих в гости к студентам	Для прибывающих в командировку
	1	2	3	3
1	Заработная плата с начислениями	52,65	242,65	702,65
2	Коммунальные услуги	23,45	23,45	23,45
2.1.	отопление	3,81	3,81	3,81
2.2.	горячее водоснабжение	5,89	5,89	5,89
2.3.	холодное водоснабжение	3,91	3,91	3,91
2.4.	водоотведение	3,68	3,68	3,68
2.5.	электроснабжение	6,17	6,17	6,17
3	Текущее содержание	3,90	3,90	3,90
4	Мягкий инвентарь	10,00	20,00	40,00
5	Стирка белья	10,00	20,00	40,00
6	Прочие хоз. материалы	0,00	50,00	60,00
	Итого расходов	100	360	870

Для проживания без подселения оплачиваются все койко-места, находящиеся в комнате.